Договор
об осуществлении деятельности по приему платежей от физических лиц № 168

г. Подольск «10» 04 2015 года

ТСЖ «Наш Город», именуемый в дальнейшем «Поставщик», в лице Председателя Болдырева А.А. , действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Онлайн», именуемое в дальнейшем «Оператор», в лице Директора Сечко Алексея Олеговича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ТЕРМИНЫ И ТЕРМИНОЛОГИЯ

Оператор, оператор по приему платежей – платежный агент - юридическое лицо, заключившее с поставщиком договор об осуществлении деятельности по приему платежей физических лиц;
Поставщик – юридическое лицо, за исключением кредитной организации, или индивидуальный предприниматель, получающие денежные средства плательщика за реализуемые товары (выполняемые работы, оказываемые услуги), а также юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, которым вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;
Участники системы – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, заключившие с Оператором по приему платежей договор об осуществлении деятельности по приему платежей физических лиц;
Реестр плательщиков – документ, формирующий данные по Плательщикам, для дальнейшего учета поступающих денежных средств и их идентификации, передаваемый Поставщиком Оператору;
Плательщик - физическое лицо, осуществляющее внесение Оператору денежных средств в целях исполнения денежных обязательств физического лица перед Поставщиком;
Отчет платежного агента – документ, предоставляемый Оператором по окончании отчетного периода Поставщику о поступивших платежах от Плательщиков, перечисленных денежных средствах на расчетный счет Поставщика, расчет суммы вознаграждения.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Оператор по приему платежей и другие участники системы, каждый в пределах своей компетенции, в соответствии с действующим законодательством обязуются совершать юридические и иные действия, направленные на обеспечение информационного, технологического, расчетного взаимодействия между Плательщиками и Поставщиком при приеме платежей.
2.2. Оператор по приему платежей, действуя по поручению и за счет Поставщика, действуя за вознаграждение осуществляет прием платежей от Плательщиков, в целях исполнения денежных обязательств последних перед Поставщиком, а также осуществляет последующие расчеты с Поставщиком.
2.3. Для исполнения поручения Поставщик разрешает Оператору по приему платежей привлекать иных Участников системы, в том числе Платежных субагентов.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Обязанности Оператора:
3.1.1. Оператор по приему платежей или осуществляет приём денежных средств от Плательщиков Поставщика, перечисленных в Реестре Плательщиков, в целях исполнения денежных обязательств Плательщиков перед Поставщиком по оплате услуг за социальную, культурно-досуговую деятельность и перечисление указанных денежных средств на расчётный счёт Поставщика. Форма Реестра Плательщиков указана в Приложении 1 к настоящему договору. Первоначальный Реестр Плательщиков согласовывается сторонами и подписывается в момент заключения договора. Все изменения в информации о Плательщиках указываются в дополнительных Реестрах Плательщиков
3.1.2. Оператор ежедневно, не позднее 12 ч.00 мин. (рабочего дня) направляет Поставщику на электронную почту по адресу _____. Отчёт Оператора по приему платежей за предшествующий день. Отчет Оператора представляется Поставщику по форме, указанной в Приложении 2. За нерабочие выходные и праздничные дни Оператор передает Отчет в первый рабочий день до 12ч. 00 мин.

3.1.3. После окончания отчетного периода в течение 3 (трех) рабочих дней Оператор передает Поставщику Отчет платежного агента в двух экземплярах о поступивших платежах от Плательщиков, перечисленных денежных средствах на расчетный счет Поставщика, расчете суммы вознаграждения. Одновременно с

Отчетом платежного агента Оператор передает счет-фактуру (в случае применения общего режима налогообложения) и счет на оплату вознаграждения.
3.1.4. Оператор по приему платежей обязан исполнять данное ему поручение в соответствии с указаниями Поставщика. Указания Поставщика должны быть правомерными, осуществимыми и конкретными.
3.1.5.Оператор обязан сообщать Поставщику по его требованию все сведения о ходе исполнения поручения.
3.2. Обязанности Поставщика:
3.2.1. Без промедления принять Отчет Оператора, все предоставленные им документы и все исполненное им в соответствии с Договором.
3.2.2. В течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты предоставления Оператором Отчета платежного агента проверить всю представленную информацию и, в случае, если информация совпадает с данными учета прихода денежных средств от Плательщиков посредством Оператора, подписать Отчет платежного агента и известить об этом Оператора. В случае, если информация в Отчете не совпадает с данными учета Поставщика, то без промедления известить об этом Оператора и совместно осуществить проверку прихода денежных средств с ежедневными Отчетами Оператора.
3.2.3. Обеспечить Оператора документами и материалами, необходимыми для выполнения настоящего договора.
3.2.4. После подписания Отчета платежного агента уплатить Оператору обусловленное настоящим договором вознаграждение в сроки, указанные в п.4.2.
3.2.5. В случае изменения информации о Плательщиках, Поставщик в течение 5 (Пяти) рабочих дней доводит ее до сведения Оператора путем отправки всех изменений по форме, указанной в Приложении 1, на адрес электронной почты: **support@netplat.ru**. После окончания отчетного периода, вместе с подписанным Отчетом платежного агента, Поставщик передает все отправленные за отчетный период Реестры Плательщиков на бумажном носителе в двух экземплярах, один из которых после подписания Оператор передает обратно.
3.3. Права Поставщика:
3.3.1. Поставщик вправе в любое время обратиться к Оператору за информацией о ходе исполнения договора.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Сумма вознаграждения Оператора составляет 1000 (одна тысяча) рублей в месяц.
4.2. Вознаграждение, указанное в п.4.1. настоящего Договора, Поставщик перечисляет Оператору после окончания отчетного периода в течение 10 календарных дней при условии оформления отчета платежного агента за отчетный период.
4.3. Денежные средства, поступившие от Плательщика к Оператору, должны быть перечислены на расчетный счет Поставщика, на следующий рабочий день. Перечисление денежных средств осуществляется Оператором на расчетный счет Поставщика № 40703810340020000717 в ОАО «Сбербанк России» г.Москва

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПО НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ

5.1. За просрочку перечисления денежных средств, указанных в п.4.3. договора, Поставщик вправе требовать от Оператора уплату пени в размере 1/300 ставки рефинансирования от просроченной суммы за каждый день просрочки.
5.2. За просрочку перечисления денежных средств, указанных в п.4.2 договора, Оператор вправе требовать от Поставщика уплату пени в размере 1/300 ставки рефинансирования от просроченной суммы за каждый день просрочки.
5.3. Стороны несут ответственность за исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.
5.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон обязательств по настоящему договору, она обязана возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением убытки.
5.5. Поставщик не несет ответственности за имущество Оператора, осуществляющего прием денежных средств от Плательщика.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.
6.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 6.1, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств,

а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по данному договору.
6.3. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п. 6.2, то она обязана возместить второй Стороне понесенные ею убытки.
6.4. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 6.1, срок выполнения стороной обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

7.1. Условия настоящего договора, протоколов, актов, отчетов и прочих приложений, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора, конфиденциальны и не подлежат разглашению.
7.2. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, агенты, правопреемники без предварительного согласия другой стороны не информировали третьих лиц о деталях данного договора и приложений к нему.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров.
8.2. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, споры, возникающие в связи с исполнением настоящего договора, рассматриваются в Арбитражном суде Московской области.

9. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий договор может быть изменен или прекращен по письменному соглашению сторон, а также в других случаях, предусмотренных законодательством и настоящим договором.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
10.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.
10.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме, кроме случаев, указанных в п. 3.1.2 и 3.2.5.
10.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.
10.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11. ПОЧТОВЫЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Поставщик

ТСЖ «Наш Город»
Юр.адр.: 141103, Московская обл., г. Щелково, ул. Институтская д. 2а
ИНН/КПП 5050108104/505001001
р/с 40703810340020000717
в ОАО «Сбербанк России» г. Москва
к/с 30101810400000000225, БИК 044525225

Председатель

_____ А.А. Болдырев

М.П.

Оператор

Общество с ограниченной ответственностью «ОНЛАЙН»
123100, г.Москва, ул. Пресненская наб. 12
ИНН/КПП 7703731310/770301001
Р/с 40702810600080001528
В ООО КБ «ИстКом-Финанс»
К/с 30101810700000000233
БИК 044585233
Директор

_____ Сечко А.О.

М.П.

Приложение №1
к Договору об осуществлении деятельности
по приему платежей от физических лиц № 168

ФОРМА

РЕЕСТР ПЛАТЕЛЬЩИКОВ
От «____»_____ 201_г.

№ п/п	Идентификационный номер (номер лицевого счета)	Ф.И.О.	Адрес

Поставщик

_____

_____ _____

Получено:

Ответственное лицо Оператора

_____ _____ _____

(должность) **(подпись)** **(расшифровка подписи)**

Дата получения

Поставщик

ТСЖ « Наш Город »

Председатель

_____ А.А. Болдырев

М.П.

Оператор

Общество с ограниченной ответственностью «Онлайн»

Директор

_____ А.О. Сечко

М.П.

Приложение №2
к Договору об осуществлении деятельности
по приему платежей от физических лиц № 168

ФОРМА
Отчет Оператора

за период
с «___»_____ 201_г. по «___»_____201_г.

Время поступления платежа	Номер транзакции	Идентификационный номер (номер лицевого счета)	Расчетный период, указанный в квитанции, месяц, год	Сумма платежа, руб.

Оператор
ООО «Онлайн»
Директор _____**А.О. Сечко**

Поставщик
ТСЖ «Наш Город»

Председатель
_____ А.А.Болдырев
М.П.

Оператор
Общество с ограниченной ответственностью «Онлайн»

Директор
_____ А.О. Сечко
М.П.

Приложение №3
к Договору об осуществлении деятельности
по приему платежей от физических лиц № 168

ФОРМА

Отчёт Платежного Агента
за _____ 201__ г.
(месяц)

ООО «Онлайн», именуемое в дальнейшем «Оператор», в лице Директора Сечко Алексея Олеговича, действующего на основании Устава, во исполнение обязательств по договору об осуществлении деятельности по приему платежей физических лиц № 21/2015 от 21.05. 2013 года, составил настоящий отчет за _____[месяц год] о нижеследующем:

1. По договору N 168 от «10» 04 2015 года Оператор по приему платежей, действуя по поручению и за счет _____ (далее по тексту «Поставщик»), осуществляет прием платежей от Плательщиков, в целях исполнения денежных обязательств по оплате жилищно-коммунальных услуг последних перед Поставщиком.

2. Оператором за отчетный период времени были совершены следующие действия:

Информация по приходу денежных средств Оператору от Плательщиков:

Период Отчета Оператора	**Сумма по Отчету Оператора, руб.**
ИТОГО за месяц:	

Информация по перечислению денежных средств Оператором на расчетный счет Поставщика:

Дата	Сумма, руб.
ИТОГО за месяц:	

3. Обязательства Оператора, обусловленные договором в отчетном периоде выполнены полностью

4. За надлежащее выполнение обязательств по договору Поставщик выплачивает в срок, предусмотренный п.4.3 договора, Оператору вознаграждение в размере _____ от суммы проведенных и перечисленных Поставщику платежей., в т.ч. НДС 18% на расчетный счет Поставщика.

Оператор
Общество с ограниченной ответственностью «Онлайн»
Генеральный директор

_____ А.О. Сечко

М.П.

Поставщик
ТСЖ «Наш Город»
Председатель

_____ А.А. Болдырев

М.П.